

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz
za okres
od dnia 11 lutego 2025 r. do dnia 30 maja 2025 r.

Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA, ROLNICTWA, GOSPODARKI
PRZESTRZENNEJ I NIERUCHOMOŚCI

1. Trwają prace nad zmianą nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectwa Leśnica, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLVI/421/23 z dn. 24 lipca 2023 r.
2. Trwają prace nad zmianą nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu m. Małogoszcz i sołectwa Mieronice, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLVI/422/23 z dn. 24 lipca 2023 r. (projekt wyłożony do publicznego wglądu w dn. 05.05.2025 do 04.06.2025) z dyskusją publiczną, która odbyła się dn. 22.05.2025 r. i z terminem składania uwag do 18.06.2025 r.
3. Trwają prace nad zmianą nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectw: Wrzosówka, Zakrucze, Bocheniec, Karsznice i Wola Tesserowa, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLVI/423/23 z dn. 24 lipca 2023 r.
4. Opracowano projekt Uchwały - zmiany nr 3A miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectwa Karsznice, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLVI/423/23 z dn. 24 lipca 2023 r. oraz Uchwały XLVII/432/23 z dn. 21 września 2023 r.
5. Trwają prace nad zmianą nr 3B miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectwa Bocheniec, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr LIV/493/24 z dn. 18 kwietnia 2024 r. (projekt poddany konsultacjom społecznym w dn. 05.05.2025 r – 03.06.2025 r.)
6. Trwają prace nad zmianą nr 4 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectw: Henryków, Kozłów, Ludwinów, Wiśnicz, Lasochów, Żarczyce Duże, Żarczyce Małe, Wygnanów, Mieronice, Złotniki, Lipnica, Rembieszyce i Mniszek, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XLVI/424/23 z dn. 24 lipca 2023 r.

7. Trwają prace nad zmianą nr 4A miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małogoszcz, obejmującego obszarem część terenu sołectw: Kozłów, Ludwinów, Lasochów, Żarczyce Małe, Mieronice i Mniszek, na skutek podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr LIV/492/24 z dn. 18 kwietnia 2024 r.
8. Umorzono postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji nakładającej obowiązek zapłaty jednorazowej zapłaty tzw. opłaty planistycznej w związku ze zmianą miejscowego planu i wzrostem wartości nieruchomości – działka w Mieronicach.
9. Pozytywnie zaopiniowano 8 wstępnych projektów podziałów nieruchomości (zgodność podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego).
10. Wydano decyzję zezwalającą na usunięcie 123 szt. drzew z terenu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 955, 3357/20, obręb ewidencyjny 0001 Małogoszcz oraz na działkach o nr ewid. 471/2, 472/4, 470/8, 460/1, 470/5, 321/16 obręb 0006 Leśnica.
11. Na wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 szt. drzew z terenu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 902, obręb ewidencyjny 0004 Kozłów.
12. Wystąpiono do Starosty Jędrzejowskiego z wnioskiem o usunięcie 159 szt. drzew rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 643/2, obręb geodezyjny 0003 Karsznice.
13. Wystąpiono do Starosty Jędrzejowskiego z wnioskiem o usunięcie 15 szt. drzew rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 380, obręb geodezyjny 0010 Mieronice.
14. Wystąpiono do Starosty Jędrzejowskiego z wnioskiem o usunięcie 10 szt. drzew rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1653, obręb geodezyjny 0001 Małogoszcz.
15. Wystąpiono do Starosty Jędrzejowskiego z wnioskiem o usunięcie 4 szt. drzew rosnących na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 342, obręb geodezyjny 0021 Nowa Wieś.
16. Zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa DW 762 na odcinku Bocheniec-Małogoszcz” do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
17. Prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa ciągu transportowego klinkieru z nowego pieca do silosu klinkieru w Cementowni Małogoszcz” planowanego do realizacji

na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr: 3357/20, obręb ewidencyjny 01 Małogoszcz.

18. Prowadzone jest postępowanie w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Małogoszcz znak: OŚRGPiN.6220.5.2020 z dnia 14.09.2021. dla przedsięwzięcia, pn. „Budowa i przebudowa instalacji do produkcji klinkieru cementowego z urządzeniami i instalacjami pomocniczymi”, zlokalizowanego na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 3357/20 i 3357/18, obręb ewidencyjny 01 Małogoszcz oraz 321/17 obręb ewidencyjny 0006 Leśnica.
19. Zaktualizowano zestawienie gospodarstw domowych na podstawie zmian deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
20. Prowadzono w systemie BDO ewidencję odpadów oddawanych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Zakruczu.
21. Sporządzono analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi za rok 2024 zgodnie z art. 9tb ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
22. Sporządzono i przekazano Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego oraz Świętokrzyskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2024 r.
23. Na podstawie otrzymanych aktów notarialnych dotyczących sprzedaży lokali mieszkalnych wydano 4 zaświadczenia potwierdzające wysokość i okres pozostały do wnoszenia opłaty przekształceniowej.
24. Spisano protokół uzgodnień w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu Gminy Małogoszcz nieruchomości położonych w Bocheńcu, oznaczonych wg ewidencji gruntów jako działki nr 159/12 i nr 135/2 o łącznej pow. 0,1103 ha z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną. W kancelarii notarialnej w Jędrzejowie spisano w dniu 14 maja 2025 roku akt notarialny.
25. Spisano protokół uzgodnień w sprawie nabycia do zasobu Gminy Małogoszcz działki nr 244/4 o pow. 0,27 ha położonej w Kozłowie za cenę 28 000,00 zł z przeznaczeniem pod projektowany odcinek drogi wewnętrznej, ogólnodostępnej, obsługującej projektowaną zabudowę – KDW.1. Przygotowano dokumenty do nabycia i przekazano do Kancelarii Notarialnej w Jędrzejowie. W dniu 28.05.2025 r. spisany został akt notarialny dotyczący nabycia na własność Gminy Małogoszcz w/w działki.
26. Spisano na okres do 3 lat:
 - 8 umów na oddanie w użyczenie nieruchomości położonych w Leśnicy, Wiśniczu, Złotnikach, Kozłowie, Woli Tesserowej, Bocheńcu, Lipnicy i Żarczycach Dużych do prowadzenia działalności statutowej Ochotniczych Straży Pożarnych,

- 1 umowę na oddanie w użyczenie nieruchomości położonej w Leśnicy przeznaczonej do prowadzenia klubu seniora oraz świetlicy środowiskowej,
- 1 umowę na oddanie w użyczenie nieruchomości położonej w Mieronicach przeznaczonej pod drogę dojazdową do Zakładu Aktywności Zawodowej w Mieronicach,
- 1 umowę na oddanie w użyczenie lokali położonych w Małogoszczu przy ul. Osiedle przeznaczonych na Komisariat Policji,
- 2 umowy na oddanie w najem: gruntu położonego w Mieronicach pod garaż- blaszak oraz lokalu użytkowego w Małogoszczu przy ul. Warszawskiej z przeznaczeniem pod magazyn do przechowywania artykułów budowlanych i ogrodnich.

27. Ogłoszono i przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

- nieruchomości w Mniszku, położonej w terenie zabudowy letniskowej – rekreacji indywidualnej.

W przetargu na działkę nr 66/15 położoną w Mniszku udział wzięła 1 osoba fizyczna. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 34 600,00 zł + 23 % VAT. Nieruchomość została sprzedana za cenę 35 000,00 + 23 % VAT,

- nieruchomości lokalowej położonej w Małogoszczu przy ul. Osiedle w budynku wielomieszkaniowym nr 12, o pow. użytkowej 51,40 m². W przetargu udział wzięły 2 osoby fizyczne. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 200 000,00 zł. Lokal został sprzedany za cenę 232 000,00 zł. W dniu 28.05.2025 r. spisany został akt notarialny dotyczący zbycia w trybie przetargowym w/w nieruchomości.

28. Wystąpiono do 3 firm geodezyjnych z zapytaniem ofertowym na wykonanie rozgraniczeń na wnioski właścicieli nieruchomości położonych w Leśnicy i Ludwinowie. Z firmą, która podała najniższą cenę na rozgraniczenie w Leśnicy podpisano umowę na wykonanie rozgraniczenia. Wydane zostało postanowienie dotyczące wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego i upoważnienie dla geodety, który będzie wykonywał rozgraniczenie.

29. Przygotowano dokumenty i wystąpiono z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o wydanie na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 z późn. zm.) decyzji stwierdzającej nabycie przez Gminę Małogoszcz z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości rolnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 0008 Ludwinów jako działka nr 48/2 o powierzchni 0,27 ha oraz obręb 0020 Żarczyce Małe, jako działka nr 188/2 o powierzchni 0,26 ha.

30. Dokonano aktualizacji użytków nieruchomości położonej w Zakruczu, oznaczonej jako działki nr 3349/2 o pow. 0,0170 ha i nr 3349/3 o pow. 3,10 ha, nabytych w drodze zasiedzenia przez Gminę Małogoszcz. Przygotowano dokumenty i wystąpiono z wnioskiem do Sądu

Rejonowego w Jędrzejowie – Wydziału Ksiąg Wieczystych o założenie księgi wieczystej na w/w nieruchomości.

31. Potwierdzono zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych dla 9 wnioskodawców, na podstawie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników.
32. Podpisano umowy z firmą „DELTA” Tomasz Wejman na odbiór płyt azbestowych w roku 2025 roku.

Z ZAKRESU INWESTYCJI, PROJEKTÓW STRUKTURALNYCH I PROMOCJI

1. Rozpoczęto procedurę związaną z wprowadzeniem nowej organizacji ruchu na wybranych ulicach w m. Małogoszcz.
2. Trwają prace związane z realizacją inwestycji pn.: „Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy Małogoszcz” – 9 zadań.
3. Trwa kontrola projektu związana z otrzymanym dofinansowaniem na zakup sprzętu specjalistycznego do zapobiegania, likwidacji skutków klęsk żywiołowych i awarii środowiskowych dla OSP Złotniki.
4. Złożony został wniosek o dofinansowanie na przebudowę drogi wewnętrznej w m. Karsznice z programu dojazd do pól i gruntów leśnych.
5. Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach projektu „Razem bezpiecznie”.
6. Trwają prace związane z realizacją umowy dla inwestycji pn. „Oznakowanie szlaku rowerowego na terenie gminy Małogoszcz”, na trasie: Małogoszcz – Zakrucze – Wrzosówka – Dziadówki – Leśnica – Ludwinów – Kozłów – Wiśnicz – Lasochów – Żarczyce Małe – Wygnanów – Złotniki – Rembieszce – Wola Tesserowa – Mieronice – Małogoszcz.
7. Wydano decyzję o zajęciu pasa drogowego, umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym.
8. Przeprowadzono konsultacje społeczne w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.
9. Zorganizowano spotkanie z przedstawicielami Krakowskiego Parku Technologicznego dla przedsiębiorców z terenu gminy Małogoszcz.
10. Trwa analiza dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa domu kultury w Małogoszczu” w związku z umieszczeniem zadania w Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonowania.
11. Przekazano plac budowy w związku z realizacją inwestycji pn. „Wykonanie robót zabezpieczających obszar wodny na dz. Nr 302 w Woli Tesserowej gm. Małogoszcz”.
12. Zlecono wykonanie kanalizacji sanitarnej na terenie Miasta i Gminy Małogoszcz.
13. Prowadzone są rozmowy w zakresie dzierżawy gruntów pod miejsca dla paczkomatów.

14. Dokonano kontroli stanu technicznego budynku Urzędu Miasta i Gminy w Małogoszczu.
15. Prowadzone są prace projektowe związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do budynków mieszkalnych na terenie gminy Małogoszcz.
16. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Zmiana sposobu użytkowania poddasza na funkcję biblioteki i świetlicy, rozbudowa poddasza i budowa platformy dla osób niepełnosprawnych w budynku OSP w Małogoszczu”.
17. Podpisano umowę z wykonawcą wyłonionym w trybie przetargu, na wykonanie robót zabezpieczających obszar wodny w Woli Tesserowej. Wartość brutto 127.509,70 zł.
18. Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Małogoszcz w 2025 roku. Wartość zadania 84 870,00 zł.
19. Podpisano umowę z wykonawcą wyłonionym w trybie przetargu na rozbudowę oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Małogoszcz Etap II. Wartość zadania brutto 377 385,45 zł.
20. Podpisano umowę na przeprowadzenie postępowania przetargowego na zadanie: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów z Gminy Małogoszcz na lata 2026-2027.
21. Podpisano z wykonawcą wyłonionym w trybie przetargu umowę na transport kruszywa na terenie Gminy Małogoszcz w 2025 roku. Wartość umowy 145 004,70 zł.
22. Podpisano umowę na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo- kosztorysowej dotyczącej zadania p.n.: „Przebudowa budynku Towarzystwa Przyjaciół Małogoszcza”. Wartość umowy 69 876,00 zł.
23. Przeprowadzono postępowanie przetargowe na udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Modernizacja przepompowni ścieków w Bocheńcu.
24. Przeprowadzono postępowanie na udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:
Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej nr 343017T Leśnica – Stacja PKP.
25. Przygotowano postępowanie na udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:
Modernizacja oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Rembieszycach.
26. Uczczono:
 - rocznicę powstania Armii Krajowej poprzez zapalenie zniczy na grobach żołnierzy AK spoczywających na cmentarzu w Małogoszczu; - 162. rocznicę Bitwy pod Małogoszczem;
 - 161. rocznicę potyczki pod Mieronicami;
 - Święto Konstytucji 3 Maja, Dzień Strażaka oraz 120-lecie OSP Małogoszcz;
 - 81. rocznicę bitwy o Monte Cassino w Rembieszycach;
 - pamięć Napoleona Zygmunta Rzewuskiego herbu Krzywda oraz powstańców styczniowych w Kozłowie.

27. Zorganizowano warsztaty pn. "Mam pomysł - ABC pisania projektów" dot. pisania projektów, które poprowadziła zastępca burmistrza, dr Karolina Jarosz. Warsztaty odbyły się w Domu Kultury w Małogoszczu.
28. Współorganizacja spotkania dotyczącego utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy w Małogoszczu.
29. Wzięto udział w spotkaniu „Bezpieczny Senior - Stop manipulacji!” dla seniorów z terenu gminy Małogoszcz. Spotkanie poprowadzili przedstawiciele Stowarzyszenia MANKO, które obsługuje Ogólnopolską Kartę Seniora. Miasto i Gmina Małogoszcz otrzymała Certyfikat partnera Kampanii "Bezpieczny senior - Stop manipulacji! Nie daj się oszukać".
30. Zorganizowano spotkanie w Urzędzie Miasta i Gminy Małogoszcz z sołtysami z terenu gminy z okazji Dnia Sołtysa 2025.
31. Zorganizowano spotkanie z twórcami filmowymi: reżyserem Konradem Łęckim, producentem filmowym Wojciechem Marczakiem oraz dyrektorem DK Małogoszcz Pawłem Krzysztofikiem.
32. Wzięto udział w uroczystym odsłonięciu tablicy upamiętniającej żołnierzy pochodzących z Lasochowa i Gór Lasochowskich walczących podczas II wojny światowej przed Domem Ludowym w Lasochowie.
33. Ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego Gminy Małogoszcz pn.: "Wspomaganie rozwoju społeczności lokalnych na terenie gminy Małogoszcz w roku 2025".
34. Zorganizowano dedykowane przedsiębiorcom spotkanie informacyjne: "Zmień podatek w inwestycję", które poprowadzili przedstawiciele Krakowskiego Parku Technologicznego.
35. Zorganizowano spotkanie z dyrektorem Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych I i II stopnia im. Ludomira Różyckiego w Kielcach oraz dyrektorem Międzynarodowego Festiwalu Muzycznego im. Krystyny Jamroz w Busku-Zdroju panem Arturem Jaroniem w celu nawiązania współpracy.
36. Wzięto udział w uroczystym zakończeniu roku szkolnego tegorocznych absolwentów Liceum Ogólnokształcącego w Małogoszczu.
37. Zorganizowano IV edycję akcji "SprzątnijMy Naszą Okolicę" z okazji Światowego Dnia Ziemi.
38. Wzięto udział w otwarciu uporządkowanej Izby Pamięci im. Michała Zborowskiego w Małogoszczu.
39. Wzięto udział w promocji najnowszej powieści pani Anny Błachuckiej "Sześciu synów Sztaficera" w DK Małogoszcz.
40. Wzięto udział w uroczystym poświęceniu samochodu strażackiego OSP Złotniki, Dniu Dziecka oraz udział w XI Biegu ulicami bohaterów Małogoszcza.

Z ZAKRESU URZĄD STANU CYWILNEGO I EWIDENCJI LUDNOŚCI

1. Zarejestrowano zdarzenia i sporządzono akty stanu cywilnego w tym:

- urodzenia 2
- małżeństwa 5
- zgonów 8

2. Zameldowano 72 osoby.

3. Wymeldowano 88 osób.

4. Na terenie gminy urodziły się 23 osoby.

5. Na terenie gminy zmarły 23 osoby.

W zakresie zarządzania kryzysowego, spraw obronnych, wojskowych i OC:

1. Przeprowadzono postępowania w/s uchylenia decyzji o nałożeniu świadczeń rzeczowych.
2. Opracowano „Plan Zastępczych Miejsc Szpitalnych na terenie gminy Małogoszcz.”
3. Opracowano „Plan Akcji Kurierskiej Urzędu Miasta i Gminy Małogoszcz”.
4. Opracowano „Plan Rozplakatowania obwieszczeń na terenie Miasta i Gminy Małogoszcz”.
5. Wydano Zarządzenie nr O.42.2025 z dnia 30.04.2025 roku w sprawie organizacji akcji kurierskiej na terenie gminy Małogoszcz.
6. Przygotowano wykaz podmiotów o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania państwa, gospodarki, życia, zdrowia i bezpieczeństwa obywateli.

BURMISTRZ
in wic. 16 wic.
Paweł Król